**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

305001, Курская область, г.Курск, ул. Белинского, 21,

тел (4712)54-89-41, факс (4712)54-89-51, E-mail: [admkursk.rn-info@mail.ru](mailto:admkursk.rn-info@mail.ru)

**Проект распоряжения**

**О выявлении правообладателя**

**ранее учтенного объекта недвижимости**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»:

1. В отношении жилого дома с кадастровым номером 46:11:050501:341, расположенного по адресу: Курская область, Курский район, Ворошневский сельсовет, д. Ворошнево, ул. Ольховская, дом 10, площадью 57,4 кв.м., в качестве его правообладателя выявлен **Холодов Иван Иванович**, \_\_\_\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации серия \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_, СНИЛС \_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Право собственности **Холодова Ивана Ивановича** на указанный в пункте 1 настоящего распоряжения объект недвижимости подтверждается выпиской из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок, выданной 2014 года, Администрацией Ворошневского сельсовета Курского района Курской области, подпунктом 5 пункта 1 статьи 1 Земельного Кодекса Российской Федерации и выпиской из ЕГРН 2025 года, согласно которым жилой дом с кадастровым номером 46:11:050501:341 расположен в границах, принадлежащего **Холодову Ивану Ивановичу** земельного участка с кадастровым номером 46:11:050201:163.
3. Указанный в пункте 1 настоящего распоряжения объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости от 20.05.2025 № (прилагается).

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом Администрации Курского района Курской области (С.Н.Хачатрян) осуществить действия по внесению необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5.Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации Курского района Курской области С.Н.Дмитренко.

6.Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Курского района

Курской области А.В.Телегин